



Landratsamt Miesbach  
Fachbereich 51 – Staatliches Bauamt  
Rosenheimer Str. 1-3  
83714 Miesbach

## Antrag auf Abgeschlossenheitsbescheinigung

- Antrag auf Erteilung einer Abgeschlossenheitsbescheinigung  
(gem. § 7 Abs. 4 i.V.m § 3 Abs. 3 des Wohnungseigentumsgesetzes -WEG-)
- Änderungsantrag zu einer bereits erteilten Abgeschlossenheitsbescheinigung  
Datum der ersten Bescheinigung: \_\_\_\_\_  
Aktenzeichen (soweit bekannt): \_\_\_\_\_  
(gem. § 7 Abs. 4 i.V.m § 3 Abs. 3 des Wohnungseigentumsgesetzes -WEG-)
- Antrag auf Erteilung einer Abgeschlossenheitsbescheinigung für ein Dauerwohnrecht bzw.  
Dauernutzungsrecht (gem. § 32 i.V.m § 31 Wohnungseigentumsgesetzes -WEG-)

### 1. Antragsteller/in:

Name	Vorname
Straße und Hausnummer	Postleitzahl und Ort
Telefon (mit Durchwahl)	E-Mail-Adresse

Antragsteller/in ist

- Eigentümer  Erbbauberechtigte/r  Kaufinteressent/in  sonstiges rechtliches Interesse:

### 2. Vorhaben

- Neubau  Altbau (Bezugsfertigkeit liegt länger als 1 Jahr zurück) – Baujahr: \_\_\_\_\_

### 3. Grundstück

Gemarkung	Flur-Nr.
Straße und Hausnummer	Ort

### 4. Angaben zu den aufzuteilenden Einheiten

Soll an außerhalb des Gebäudes/der Gebäude liegenden Teilen des Grundstücks (z.B. Terrassen, freistehende Stellplätze, Carports, Gartenflächen etc.) Sondereigentum begründet werden?

Nein

Ja (Müssen durch Maßangaben im Aufteilungsplan eindeutig bestimmt sein)

Bitte weisen Sie jeder Einheit, jedem Sondereigentum eine eindeutige Nummer zu (①) Alle nicht nummerierten Bereiche gelten als Gemeinschaftseigentum. Bitte tragen Sie in die jeweiligen Räume deren eindeutige Nutzung (z.B. Küche, Schlafzimmer) ein.

#### 4.1 Wohnungen

<u>Anzahl der Wohneinheiten:</u>	<u>Nummern der Einheiten:</u>
----------------------------------	-------------------------------

#### 4.2 Nicht Wohnzwecken dienendes Sondereigentum

<u>Anzahl der Einheiten</u>	<u>Nummern der Einheiten</u>
Kellerräume: Hobbyräume:	
Stellplätze: Tiefgaragenstellplätze: Garagenstellplätze:	
Terrassen/Gartenanteile:	
Gewerbeeinheiten:	
Sonstiges:	

### 5. Anlagen

Aufteilungspläne 3-fach

weitere Anlagen: \_\_\_\_\_

### 6. Unterschrift

Antragsteller/in

Bevollmächtigte/r (mit einer ausreichenden Vollmacht)

Ort, Datum

Unterschrift

---