



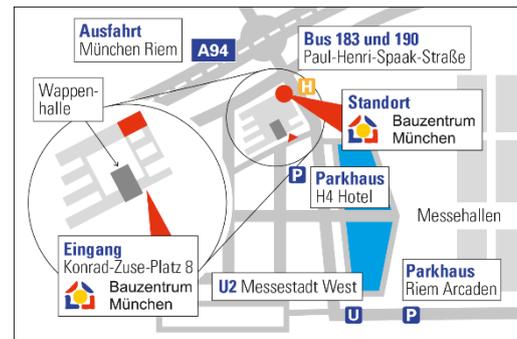
Newsletter Bauzentrum München Dezember 2022

Mittwoch, 23. November 2022

Bauzentrum München
Konrad-Zuse-Platz 12
(Eingang am Konrad-Zuse-Platz 8)
81829 München

Das Bauzentrum München ist eine Einrichtung der
Landeshauptstadt München,
Referat für Klima- und Umweltschutz (RKU)

Das Bauzentrum München ist für Publikumsverkehr
geöffnet.



Montag bis Freitag, 8 bis 19 Uhr

Besucher*innen bitten wir, bei Betreten der Räumlichkeiten eine FFP2-Maske zu tragen, einen Abstand von mindestens 1,5 Metern einzuhalten und das [Hygienekonzept](#) zu beachten.

Infotelefon: (089) 54 63 66 – 0
Fax: (089) 54 63 66 – 20
E-Mail: bauzentrum@muenchen.de
Internet: muenchen.de/bauzentrum

Guten Tag,

unser kostenfreier E-Mail-Newsletter informiert Sie regelmäßig über aktuelle
Veranstaltungen und Beratungen vom Bauzentrum München sowie zu ausgewählten
News und gibt Hinweise auf weitere interessante Veranstaltungen.

Veranstaltungs-Portal

Unter veranstaltungen.muenchen.de/bauzentrum erhalten Sie Informationen zu allen
Veranstaltungen vom Bauzentrum München (Fachforen und Seminare für Fachpublikum
sowie kostenfreie Infoabende und Vorträge für Bürger*innen) mit der Möglichkeit zur
direkten Online-Anmeldung. Des Weiteren finden Sie dort auch Hinweise auf ausgewählte
Veranstaltungen unserer Partner*innen.

Abbestellung Newsletter

E-Mail mit Betreff „Abbestellung Newsletter“ an: bauzentrum@muenchen.de
oder Abmeldung online unter: muenchen.de/bauzentrumnewsletter



Inhalt

A.	Allgemeine Hinweise.....	4
	(1) Stellenausschreibung der Landeshauptstadt München: Mitarbeiter*in Vermittlung und Beratung für die Photovoltaik-Dachagentur (w/m/d).....	4
B.	Aktuelle Downloads vom Bauzentrum München	5
	(1) Vortragsunterlagen Web-Forum (7. November) Radonbelastungen in großen Gebäuden mit Arbeitsstätten	5
	(2) Vortragsunterlagen Web-Forum (15. November) Schimmel vorbeugen – auch bei niedrigerer Raumtemperatur.....	5
	(3) Vortragsunterlagen Web-Forum (21. November) Solare Architektur der Zukunft	5
C.	Veranstaltungen zu Wattbewerb München.....	6
	(1) Online-Infoabend Bauzentrum München (30. November) Sichere Stromversorgung von Wohnung und Eigenheim	7
	(2) Online-Vortrag Bauzentrum München für die MVHS Süd (6. Dezember) Photovoltaik und Biodiversität auf begrünten Flachdächern – wie geht das?	7
	(3) Online-Veranstaltung von MünchenSolar2030 (6. Dezember) Balkonkraftwerk kann jede*r	8
	(4) Online-Infoabend Bauzentrum München (13. Dezember) Photovoltaik – Was tun nach Ablauf der Einspeisevergütung?.....	8
D.	Fachforen vom Bauzentrum München	9
	(1) Web-Forum (24. November) Klimaschutz und Klimaanpassung in WEGs erfolgreich umsetzen.....	9
	(2) Web-Forum (5. Dezember) Effiziente Wärmeversorgung für kleinere Gebäude in der Stadt.....	12
E.	Seminare vom Bauzentrum München	14
	(1) Web-Seminar Kompakt (30. November) Hydraulischer Abgleich von Heizungsanlagen	14
	(2) Web-Seminar Kompakt (7. Dezember) Lüftungsnormen-Vielfalt für Wohn- und Nichtwohngebäude "im Griff".....	15
F.	Infoabende und VHS-Vorträge vom Bauzentrum München.....	17
	(1) Online-Infoabend Bauzentrum München (29. November) Schimmel vorbeugen – auch bei verringerter Raumtemperatur.....	17
	(2) Online-Vortrag Verbraucherzentrale Bayern e.V. (30. November) Dämmen mit nachwachsenden Rohstoffen	17
	(3) Online-Infoabend Bauzentrum München (7. Dezember) Heizungsunterstützung mit Solar-Luftkollektoren	18
	(4) Online-Infoabend Verbraucherzentrale Bayern e.V. (8. Dezember) Fenstertausch und alles, was damit zusammenhängt.....	18
	(5) Online-Vortrag Bauzentrum München für die MVHS Nord (12. Dezember) Frei von Schimmel – vorbeugen und sanieren	19
G.	Partner*innen-Veranstaltungen	19

(1) Online-Veranstaltung Bayerische Architektenkammer (1. Dezember) Innendämmung im Bestand	19
(2) Veranstaltung Bayerische Ingenieurekammer-Bau (6. Dezember) Messen, Wiegen, Bewerten, Dokumentieren – Einfache Prüfverfahren in der Praxis	19
(3) Online-Veranstaltung Bayerische Architektenkammer (6. Dezember) Bauschäden vermeiden: Fußbodenkonstruktionen	20
(4) Online-Veranstaltung Bayerische Architektenkammer (7. Dezember) Passivhäuser entwerfen.....	20
(5) Online-Veranstaltung Bayerische Architektenkammer (8. Dezember) Brandschutz und Barrierefreiheit.....	20
(6) Online-Veranstaltung Bayerische Architektenkammer (8. Dezember) Zukunftsgerechte Kommunen - ein Überblick über Handlungsbereiche, Strategien und städtebauliche Instrumente	20
(7) Online-Veranstaltung Bayerische Architektenkammer (13. Dezember) Lichtplanung - Kunstlicht und Tageslicht.....	21

A. Allgemeine Hinweise

(1) Stellenausschreibung der Landeshauptstadt München: **Mitarbeiter*in Vermittlung und Beratung für die Photovoltaik-Dachagentur (w/m/d)**

E 12 TVöD, unbefristet, in Voll- oder Teilzeit, Möglichkeit zum Homeoffice

Ihr Einsatzbereich:

[Referat für Klima- und Umweltschutz](#), Bauzentrum München, Konrad-Zuse-Platz 12

Ihre Aufgaben:

Das Referat für Klima- und Umweltschutz ist beauftragt, eine städtische Photovoltaik-Dachagentur einzurichten. Diese soll dazu beitragen, schnellstmöglich einen jährlichen Photovoltaik-Zubau von 15 MWp in München zu erreichen. Hierfür unterstützen und beraten Sie einerseits die Photovoltaik-Betreiber*innen bei der Akquise geeigneter Dachflächen und vermitteln gleichzeitig die Eigentümer*innen geeigneter Dachflächen an Interessent*innen, die dort Photovoltaik-Anlagen umsetzen. Darüber hinaus sind Sie für die Projekt-Evaluierung, das Erstellen von Beschlussvorlagen, Stellungnahmen sowie Antwortschreiben verantwortlich und unterstützen bei Pressemeldungen, jeweils mit dem Schwerpunkt Photovoltaik.

Das müssen Sie mitbringen:

- ein erfolgreich abgeschlossenes Hochschulstudium der Architektur oder ein ingenieurwissenschaftliches Hochschulstudium sowie
- eine langjährige (mindestens 3 Jahre) einschlägige Berufserfahrung im Bereich der Erneuerbaren Energien

Für die Stelle kommt es besonders auf diese Kompetenzen an:

- Fachkenntnisse: der rechtlichen und politischen Rahmenbedingungen im Bereich der Solarenergie und Photovoltaik auf Bundes-, Länder- und kommunaler Ebene, technische Fachkenntnisse zur Stromerzeugung mit Photovoltaik und zu den technischen Auflagen sowie zu Betrieb und Umsetzung von Photovoltaik-Anlagen, in der Bewirtschaftung von Immobilien sowie im Projektmanagement und Projekt-Controlling (ausgeprägt)
- Ergebnis- und Zielorientierung: insbesondere Umsetzungsvermögen, Verantwortungsbewusstsein und Zuverlässigkeit (stark ausgeprägt)
- Kommunikationsfähigkeit: insbesondere Informationsstärke, Kooperationsfähigkeit und Überzeugungskraft (stark ausgeprägt)

Von Vorteil sind:

- eine sehr gute mündliche und schriftliche Ausdrucksfähigkeit in Englisch (Sprachniveau B2)
- Kenntnisse kommunaler Vergaberichtlinien
- Kenntnisse kommunaler Aufbau- und Ablauforganisationen

[Weitere Informationen im Bewerbungsportal der Landeshauptstadt München](#)

B. Aktuelle Downloads vom Bauzentrum München

- (1) **Vortragsunterlagen Web-Forum (7. November)**
Radonbelastungen in großen Gebäuden mit Arbeitsstätten

<https://download.bauzentrum-muenchen.de/index.php/category/447-2022-11-07-forum-radonbelastungen-in-grossen-gebaeuden.html>

- (2) **Vortragsunterlagen Web-Forum (15. November)**
Schimmel vorbeugen – auch bei niedrigerer Raumtemperatur

<https://download.bauzentrum-muenchen.de/index.php/category/455-2022-11-15-forum-schimmel-vorbeugen.html>

- (3) **Vortragsunterlagen Web-Forum (21. November)**
Solare Architektur der Zukunft

<https://download.bauzentrum-muenchen.de/index.php/category/457-2022-11-21-forum-solare-architektur-der-zukunft.html>

C. Veranstaltungen zu Wattbewerb München



Die Landeshauptstadt München nimmt am „Wattbewerb“, dem bundesweiten Wettbewerb zum Ausbau der Photovoltaikleistung, teil. Sieger ist die Kommune, die den höchsten Photovoltaik-Zubau in Watt pro Einwohner*in erreicht. Ziel ist es deshalb, die Energiewende gemeinsam mit der Stadtgesellschaft voranzubringen und den weiteren Ausbau von Photovoltaik und damit den Klimaschutz deutlich zu fördern. Das Bauzentrum München vernetzt sich mit seiner fachlichen Expertise und Kompetenz in den Solarthemen mit Wattbewerb München und bietet themenspezifische Veranstaltungen an, denn nur gemeinsam schaffen wir die Energiewende!

Mit vielfältigen Veranstaltungen rund um das Thema Photovoltaik werden Bürger*innen und Unternehmer*innen motiviert und unterstützt, eigene Photovoltaik-Projekte umzusetzen.

veranstaltungen.muenchen.de/bauzentrum/wattbewerb

Jetzt mitmachen und anmelden – wir freuen uns auf Ihre Teilnahme!

muenchen.de/wattbewerb

(1) Online-Infoabend Bauzentrum München

Wettbewerb für Bürger*innen:

Sichere Stromversorgung von Wohnung und Eigenheim

Termin: **Mittwoch, 30. November 2022, 18 bis 19 Uhr**

Ort: **Online-Infoabend**

Referent*in: **Alfred Bäder**, Diplom-Ingenieur für Elektrotechnik
Ehrenamtlicher Berater beim Bauzentrum München

Teilnahme kostenfrei – Online-Anmeldung erforderlich:

<https://lhm.webex.com/lhm/j.php?RGID=rb0c7f852633ca5f847bc668d71568cc1>

Auch in Deutschland sind örtlich begrenzte als auch großflächige und länger anhaltende Stromausfälle möglich, sogenannte „blackouts“. Der Referent Alfred Bäder, Diplom-Ingenieur für Elektrotechnik, stellt mögliche technische Maßnahmen vor, um im Falle eines Stromausfalls eine grundlegende Versorgung mit elektrischer Energie sicherzustellen, z.B. für Licht, Radio und Telekommunikation. Größere Photovoltaik-Anlagen mit Speicher können so ausgelegt werden, dass sie bei Netzausfall im Inselbetrieb neben dem Betrieb der Heizung sogar nennenswerte Fahrleistungen von Elektrofahrzeugen ermöglichen.

(2) Online-Vortrag Bauzentrum München für die MVHS Süd

Wettbewerb für Bürger*innen:

Photovoltaik und Biodiversität auf begrünten Flachdächern – wie geht das?

Termin: **Dienstag, 6. Dezember 2022, 18.30 bis 19.30 Uhr**

Ort: **Online-Vortrag**

Referent*in: **Dr. Andreas Horn**, Solarexperte

Teilnahme kostenfrei – Online-Anmeldung erforderlich:

<https://www.mvhs.de/kurse/460-C-P326134>

Flachdächer sind aktuell Standard im Wohnungsbau, denn sie sind vielseitig nutzbar: als Erholungsräume, für „urban gardening“, als Biodiversitätsflächen in der stark verdichteten Großstadt und für die klimaneutrale Energieversorgung der Gebäude. Eine vertikale Kombination einer Photovoltaikanlage über einer Dachbegrünung ist optimal, da die Fläche doppelt genutzt wird, jedoch nicht einfach: Pflanzen brauchen Wasser und Pflege und verschatten eventuell die PV-Anlagen. Der Solarexperte Dr Andreas Horn zeigt, auf was bei der Kombination von PV und (möglichst artenreicher) Dachbegrünung zu achten ist, damit diese Kombination gelingen kann.

(3) Online-Veranstaltung von MünchenSolar2030

Balkonkraftwerk kann jede*r

Termin: **Dienstag, 8. November 2022, 19.30 bis 20.30 Uhr**

Ort: **Online-Veranstaltung**

Veranstalter*in: [#MünchenSolar2030](#)

Teilnahme kostenfrei

[Weitere Informationen](#)

(4) Online-Infoabend Bauzentrum München

Wettbewerb für Bürger*innen:

Photovoltaik – Was tun nach Ablauf der Einspeisevergütung?

Termin: **Dienstag, 13. Dezember 2022, 18 bis 19 Uhr**

Ort: **Online-Infoabend**

Referent*in: **Janko Kroschl**, Diplom-Ingenieur für Elektrotechnik
Ehrenamtlicher Berater beim Bauzentrum München

Teilnahme kostenfrei – Online-Anmeldung erforderlich:

<https://lhm.webex.com/lhm/j.php?RGID=r4f61d965713f6e3411a3744f0fd6f6c2>

Viele Photovoltaik-Anlagen sind auch nach Ablauf der zugesicherten Einspeisevergütung voll betriebsfähig. Der erzeugte Strom ist aber nur noch zum Eigenverbrauch mit Weiterverkauf des Überschusses verwendbar. Weitere Optionen sind eine Neuanlage auf den alten Halterungen ("repowering") oder eine Verschrottung der Altanlage, also ein Rückzug aus dem Solarstrom. Zu allen diesen Optionen erläutert Janko Kroschl, Dipl.-Ing. Elektrotechnik, aus der Sicht von Anlagenbetreiber*innen praxisnahe Lösungen, die Ihnen so eine kompetente Entscheidung ermöglichen.

D. Fachforen vom Bauzentrum München

Veranstaltungskalender Fachforen

(1) Web-Forum

Klimaschutz und Klimaanpassung in WEGs erfolgreich umsetzen Denkmalschutz vs. Klimaschutz? – Sanierungsfahrplan – Rolle der Hausverwaltung – Fördertöpfe

Termin: **Donnerstag, 24. November 2022, 9.00 bis 11.45 Uhr**

Ort: **Web-Forum (online)**

Teilnahme kostenfrei – Online-Anmeldung erforderlich:

<https://lhm.webex.com/lhm/j.php?RGID=r8be5909df68554d5df016f40de3fd440>

Alle Online-Veranstaltungen vom Bauzentrum München werden mit Webex durchgeführt.

Link zu unserem Veranstaltungskalender (für Weitergabe):

<https://veranstaltungen.muenchen.de/bauzentrum/veranstaltungen/bauzentrum-web-forum-klimaschutz-und-klimaanpassung-in-wegs-2/>

Fortbildungspunkte Energieeffizienz-Expertenliste

3 Unterrichtseinheiten Wohngebäude

3 Unterrichtseinheiten Nichtwohngebäude

3 Unterrichtseinheiten Energieaudit DIN 16247

Teilnahmebestätigung

- Teilnahmebestätigungen kosten 25 Euro und müssen mit einem Formblatt bestellt werden.
- Mitarbeiter*innen der Landeshauptstadt München erhalten die Teilnahme-Bestätigung kostenfrei.

Thema

Die umfassende energetische Sanierung von in die Jahre gekommenen Wohngebäuden ist der Schlüssel zur Erreichung der Klimaziele der Stadt München im Gebäudebereich. Das Sanierungspotential von Bestandsgebäuden im Besitz von Wohnungseigentümergeinschaften (WEGs) ist dabei immens. Der Klimawandel und die aktuelle Energiekrise erfordern schnelles und überlegtes Handeln. WEGs können hierbei einen erheblichen Beitrag leisten.

In diesem Fachforum werden grundlegende Anforderungen an eine klimataugliche Bestandssanierung von Mehrfamilienhäusern erläutert und deren Umsetzung anhand konkreter Beispiele gezeigt. Welche Maßnahmen sind bei denkmalgeschützten Gebäuden

möglich? Welche Besonderheiten sind bei großen Gebäuden in Stahlbetonbauweise aus den 60er und 70er Jahren zu beachten und wie ist hier eine sinnvolle und wärmebrückenarme Dämmung möglich?

Gerade in WEGs ist die Finanzierung der Maßnahmen immer ein entscheidender Faktor. Was tun, wenn die Rücklagen nicht einmal für die notwendigen Instandsetzungsmaßnahmen ausreichen? Wie werden Instandsetzungskonzepte und Finanzierungspläne so aufgestellt, dass die Mehrheit der Eigentümer*innen sie mittragen kann? Gibt es Möglichkeiten – etwa durch Erweiterung und Aufstockung – finanzielle Mittel für die notwendigen Sanierungsmaßnahmen zu generieren? Welche Spielräume bietet das aktuelle WEG-Recht?

Eine gute Hausverwaltung spielt hierbei eine nicht zu unterschätzende Rolle. Es gilt gute Argumente zu finden, um Eigentümer*innen zu überzeugen und den Weg zu einer Beschlussfassung zu ebnen, die für die Umsetzung von Maßnahmen zwingend notwendig ist.

Bund, Land und Kommunen bieten mit ihren unterschiedlichen Förderprogrammen hohe finanzielle Anreize für die notwendigen Investitionen, auch wenn immer wieder mit Anpassungen in der Förderlandschaft umgegangen werden muss. Der Abschlussvortrag stellt die aktuellen Fördermöglichkeiten übersichtlich und verständlich dar.

Angesprochen werden insbesondere Wohnungseigentümer*innen, WEG-Beirat*innen, WEG-Verwaltungen, Energieberater*innen und Architekt*innen, aber auch Vertreter*innen und Entscheider*innen aus der Verwaltung.

Das Bauzentrum München dankt Anke Richter für die fachliche Leitung bei der Vorbereitung dieser Veranstaltung sowie Robert Philipp für die Moderation.

Programm

- 9.00 Einleitung und Moderation
Robert Philipp, Architekt, Energieberater, Mediator, PR Architekten
- 9.10 **Wie eine energetische Sanierung und eine Sanierung der Tiefgarage ohne Rücklagen möglich werden**
Robert Philipp, Architekt, Energieberater, Mediator, PR Architekten
- 9.20 **Wie bringe ich meine WEG in die Zukunft?**
Typische Sanierungsbeispiele
Arne Krufft, Dipl.-Ing. Architekt, Sachverständiger für Gebäudeenergieberatung, E.K.G. Ingenieurbüro Krufft GmbH
- 9.45 **Tipps und Tricks aus der Praxis für energetische Sanierungen bei WEGs aus Sicht eines Fachplaners**
Hasan Coskun, Dipl.-Ing. (FH)
Ingenieurgesellschaft mbH für Rationelle Instandsetzung - Coskun -
- 10.05 **Sanierungsmaßnahmen bei Mehrfamilienhäusern optimal planen und umsetzen**
Martin Delker, Dipl.-Ing. Univ. Architekt, Architekten Limmert + Delker
- 10.25 Fragen zum ersten Teil
- 10.35 Pause
- 10.45 **Umsetzung energetischer Sanierungen in der WEG aus Sicht der Verwaltung Vorstellung anhand von Praxisbeispielen**
Sabine Angerer-Gayer, Leiterin der Wohnungseigentumsverwaltung, Südhausbau Verwaltung GmbH & Co. KG
- 11.10 **Aktuelle Fördertöpfe für WEGs – Bundesförderung und weitere Investitionsanreize für energetische Sanierungen**
Gesa Lenhardt, Architektin, Energieberaterin
- 11.35 Fragen zum zweiten Teil
- 11.45 Ende der Veranstaltung

(2) Web-Forum

Effiziente Wärmeversorgung für kleinere Gebäude in der Stadt

Varianten und Kombinationen von Wärmequellen und Wärmeerzeugern:

Umweltwärme - Solarenergie - Wärmepumpen - Fernwärme

Termin: **Montag, 5. Dezember 2022, 14.00 bis 17.20 Uhr**

Ort: **Web-Forum (online)**

Teilnahme kostenfrei – Online-Anmeldung erforderlich:

<https://lhm.webex.com/webex/register/r6bfaa5388ec801c6421ded81e427f515>

Alle Online-Veranstaltungen vom Bauzentrum München werden mit Webex durchgeführt.

Link zu unserem Veranstaltungskalender (für Weitergabe):

<https://veranstaltungen.muenchen.de/bauzentrum/veranstaltungen/bauzentrum-web-forum-effiziente-waermeversorgung-fuer-kleinere-gebaeude/>

Fortbildungspunkte Energieeffizienz-Expertenliste

Fortbildungspunkte wurden beantragt

Teilnahmebestätigung

- Teilnahmebestätigungen kosten 25 Euro und müssen mit einem Formblatt bestellt werden.
- Mitarbeiter*innen der Landeshauptstadt München erhalten die Teilnahme-Bestätigung kostenfrei.

Thema

Aufgrund der stark gestiegenen Energiepreise denken aktuell viele Hausbesitzer*innen darüber nach, wie sie ihre Heizungsanlage effizienter gestalten können. Bei den Überlegungen für eine effiziente Wärmeversorgung spielt der angestrebte Wechsel weg von fossilen Energieträgern wie Öl und Gas hin zu erneuerbaren Energien eine immer größere Rolle. Die richtige Wahl eines Heizungssystems ist jedoch nicht unbedingt einfach, da es viele Faktoren zu berücksichtigen gilt.

Dieses Fachforum gibt Antworten auf folgende Fragen:

- Welches Heizungssystem passt zum Gebäude?
- Welche Heiztechniken und welche Kombinationen von Wärmequelle und Wärmeerzeuger sind am besten geeignet?
- Wie können vorhandene Energiequellen sinnvoll verwendet und kombiniert werden?
- Wie kann Sonnenenergie optimal ausgenutzt werden?
- Wie werden Flächenanteile für Solarthermie und PV-Anlagen sinnvoll ausgelegt?
- Wie kann der solare Strom zur Beheizung des Gebäudes genutzt werden?
- Wie kann eine Heizung mit Wärmepumpe und PV-Anlage umgesetzt werden?

- Welche Aspekte sind bei einem Anschluss an Fernwärme zu beachten?

Das Bauzentrum München dankt Teresa Sauczek für die fachliche Leitung bei der Vorbereitung dieser Veranstaltung sowie Manfred Giglinger für die Moderation.

Diese Fachforum findet statt in Kooperation mit GIH Bayern e.V.

Programm

- 14.00 **Einleitung und Moderation**
Manfred Giglinger, Sachverständiger TGA und Energieeffizienz,
Planungsbüro Giglinger VDI
- 14.10 **Sanierungskonzepte im Zusammenspiel von Gebäudehülle und
Wärmeerzeuger: Anforderungen (GEG) und Förderungen (BEG)**
Bernhard Funk, Dipl.-Ing. (FH), BZS – Bauphysik GmbH Augsburg
- 14.40 **Verschiedene Varianten und Hybrid- Kombinationen der Heiztechnik
(inklusive Berücksichtigung von PV)**
Manfred Giglinger, Sachverständiger TGA und Energieeffizienz,
Planungsbüro Giglinger VDI
- 15.10 **Vorhandene Energiequellen sinnvoll verwenden und kombinieren
(inklusive Flächenanteile für Solarthermie- und PV- Anlagen)**
Axel Horn, Dipl.-Ing (FH), Ingenieurbüro Solar Energie, Sauerlach
- 15.40 Fragen zum ersten Teil
- 15.50 Pause
- 16.00 **Solaren Strom zur Beheizung von Gebäuden nutzen
(PV-versorgte Wärmepumpen)**
Klaus-Peter Rosenthal, Dipl.-Ing. (FH), Solarer Lebensstil, Gröbenzell
- 16.30 **Neue Energiesysteme – Wärmepumpen plus PV-Anlagen im Bestand**
Axel Maaß, Travelling Trainer, Teamlead, Viessmann Academy
- 16.50 **Fernwärme für Wohngebäude in der Stadt München**
Jürgen Hering, SWM München
- 17.10 Fragen zum zweiten Teil
- 17.20 Ende der Veranstaltung

E. Seminare vom Bauzentrum München

Veranstaltungskalender Seminare

- (1) **Web-Seminar Kompakt SK_2022_11_30**
Hydraulischer Abgleich von Heizungsanlagen
- Höhere Effizienz von Heizungsanlagen
- Sicherung von Qualität und Fördergeldern

Termin: **Mittwoch, 30. November 2022, 14 bis 17 Uhr**

Ort: **Web-Seminar (online)**

Kosten: **45 Euro**
Studierende & Azubis: 28 Euro / Sonderkonditionen im Abo

Anerkannte Fortbildungspunkte Energieeffizienz-Expertenliste:

- 4 Unterrichtseinheiten Wohngebäude
- 4 Unterrichtseinheiten Nichtwohngebäude
- 4 Unterrichtseinheiten Energieaudit DIN 16247

Link zur Online-Anmeldung:

<https://veranstaltungen.muenchen.de/bauzentrum/veranstaltungen/bauzentrum-web-seminar-kompakt-hydraulischer-abgleich/>

Referent

Manfred Anton Giglinger, Fachplaner für Technische Gebäudeausrüstung,
Sachverständiger für Energieeffizienz und Trinkwasserhygiene VDI 6023

Thema

Durch einen gut ausgeführten hydraulischen Abgleich wird eine Heizungsanlage optimal eingestellt. Diese Optimierung ist im rein auf die Erstellungskosten geprägten Alltag leider nicht immer üblich. Ein energieeffizienter und sparsamer Betrieb ist nur durch einen hydraulischen Abgleich möglich, dabei werden die Druckverhältnisse in den Verteilungsleitungen sowie durch Voreinstellung der Thermostatventile die Heizflächen in die Lage versetzt, alle Räume richtig zu temperieren. Nur in entsprechend optimierten Heizanlagen können die Thermostatventile ihre Aufgaben erfüllen. Die Überhitzung der Räume und die Unterversorgung einzelner Räume wird verhindert und ein geräuschloser Betrieb der Heizungsanlage ermöglicht, weil die Thermostatventile nicht den überschüssigen Druck abbauen müssen, was zu störendem Pfeifen und Fließgeräuschen führt. Der Aufwand für die Optimierung der Heizungsanlage ist je nach den vorhandenen Bedingungen unterschiedlich: Manchmal genügt es, die vorhandenen Armaturen und Parameter richtig einzustellen. Bei diversen Anlagen müssen teilweise Strangarmaturen, Heizkörperventile und Pumpen ersetzt werden. Entsprechend schwanken auch die Kosten. Die Optimierung der Heizungsanlage ist in jedem Fall eine sehr wirtschaftliche

Maßnahme, die Kosten amortisieren sich in wenigen Jahren. Weil der Abgleich gute Kompetenzen in der Berechnung und in der Planung erfordert, kooperieren viele Heizungsbauer*innen auch mit Fachplaner*innen.

Inhalt

Dieses Seminar bietet eine praxisorientierte Anleitung zum hydraulischen Abgleich:

- Grundlagen der Wärmeverteilung
- Probleme durch hydraulische Weichen und Systemkurzschlüsse
- Hydraulischer Abgleich von Heizkörpern im Neubau / im Bestand
- Strangarmaturen für den Hydraulischen Abgleich

Zielgruppe

Architekt*innen, Bauingenieur*innen, Fachplaner*innen, Sachverständige, Handwerker*innen, Bauträger*innen, Verwalter*innen, Beiräte, Investor*innen, Bauherr*innen und Studierende

(2) Web-Seminar Kompakt SK_2022_12_07

Lüftungsnormen-Vielfalt für Wohn- und Nichtwohngebäude "im Griff"

Termin: **Mittwoch, 7. Dezember 2022, 14 bis 17 Uhr**

Ort: **Web-Seminar (online)**

Kosten: **45 Euro**

Studierende & Azubis: 28 Euro / Sonderkonditionen im Abo

Anerkannte Fortbildungspunkte Energieeffizienz-Expertenliste:

4 Unterrichtseinheiten Wohngebäude

4 Unterrichtseinheiten Nichtwohngebäude

4 Unterrichtseinheiten Energieaudit DIN 16247

Link zur Online-Anmeldung:

<https://veranstaltungen.muenchen.de/bauzentrum/veranstaltungen/bauzentrum-web-seminar-kompakt-lueftungsnormen/>

Referent

Steffen Rühl

Seit 2011 Geschäftsführer der SOLAR-COMPUTER Bayern GmbH. Seit über 30 Jahren im Bereich Technische Gebäudeausrüstung Softwarevertrieb, Schulung und Support tätig. Gastdozent an der Hochschule Biberach und Hochschule Coburg. Lehrtätigkeiten am Berufsbildungs- und Technologiezentrum Frankfurt der Handwerkskammer Frankfurt-Rhein-Main

Thema

Lüftungs-Konzepte für Wohngebäude sowie RLT-Anlagen in Nichtwohngebäuden richtig zu planen, verlangt vielseitige Kenntnisse der aktuellen Normen und deren Anwendung. Ziel des Seminars ist es, einen Überblick über die verschiedenen Normen und VDI-Richtlinien zur Anwendung in Wohngebäuden und Nichtwohngebäuden zu geben und die Umsetzung in der Praxis zu zeigen.

Inhalt

- Wohnungslüftung DIN 1946-6 (auch in Verbindung mit der Heizlast DIN EN 12831-1)
- Lüftung von Bädern und Toilettenräumen DIN 18017-3
- Lüftung von NWG DIN EN 16798-1 und 3
- RLT in Krankenhäusern DIN 1946-4
- RLT in Laboratorien DIN 1946-7
- Sport- und Mehrzweckhallen DIN 18032-1
- RLT für Küchen VDI 2052/1
- RLT für Garagen VDI 2053/1
- RLT für Verkaufsstätten VDI 2082
- TGA von Schwimm- und Hallenbädern VDI 2089-1
- Arbeitsstätten-Richtlinien

Zielgruppe

TGA-Fachplaner*innen, Architekt*innen, Energieberater*innen, Bauingenieur*innen, Behörden, Verantwortliche in der Gebäudeplanung

F. Infoabende und VHS-Vorträge vom Bauzentrum München

Veranstaltungskalender Infoabende und Vorträge

(1) Online-Infoabend Bauzentrum München

Schimmel vorbeugen – auch bei verringerter Raumtemperatur

Termin: **Dienstag, 29. November 2022, 18 bis 19 Uhr**

Ort: **Online-Infoabend**

Referent*in: **Pamela Jentner**, Diplom-Biologin
Ehrenamtliche Beraterin beim Bauzentrum München

Teilnahme kostenfrei – Online-Anmeldung erforderlich:

<https://lhm.webex.com/lhm/j.php?RGID=rabeb312f3a123c7b8e06cddfe3c218f8>

In diesem Winter senken viele Menschen die Raumtemperaturen, um Energie und Heizkosten zu sparen. Bei ungünstigen raumklimatischen Bedingungen kann sich jedoch rasch Schimmel bilden, denn Heizen und Lüften hängen physikalisch zusammen und beeinflussen das Schimmelpilzwachstum. Dadurch entstehen gesundheitliche Risiken. Die Kosten für eine dann notwendige Sanierung können die erhofften finanziellen Einsparungen bei den Heizkosten übersteigen. Die Diplom-Biologin Pamela Jentner erläutert, welche Risiken entstehen und welche vorbeugenden Maßnahmen im Neubau und im Bestand getroffen werden können. Neben Hinweisen zur richtigen Lüftung wird im Vortrag auch darauf eingegangen, was unternommen werden kann, wenn sich bereits Schimmel gebildet hat.

(2) Online-Vortrag Verbraucherzentrale Bayern e.V.

in Kooperation mit dem Bauzentrum München für die MVHS Ost

Dämmen mit nachwachsenden Rohstoffen

Termin: **Donnerstag, 1. Dezember 2022, 18.30 bis 19.30 Uhr**

Ort: **Online-Vortrag**

Referent*in: **Gisela Kienzle**, Beraterin der Verbraucherzentrale Bayern e.V.

Teilnahme kostenfrei – Online-Anmeldung erforderlich:

<https://www.mvhs.de/kurse/460-C-P326126>

Nur ein ausgewogenes Verhältnis von dämmenden und wärmespeichernden Materialien garantiert sowohl im Winter wie im Sommer einen geringen Energieverbrauch und ein angenehmes, gesundes Raumklima. Nachwachsende Rohstoffe, also Materialien wie Zellulosefasern, Holzweichfasern, Hanf, Stroh und Schafwolle, sind nicht nur sehr gut geeignet dafür, sondern darüber hinaus umweltfreundlich und sogar wiederverwertbar. Der Vortrag stellt die Vielzahl möglicher Materialien mit ihren jeweiligen Eigenschaften und Einsatzbereichen vor, damit Sie Ihr Haus gut und umweltbewusst dämmen können. Gisela Kienzle, Beraterin der Verbraucherzentrale Bayern, führt Sie in das Thema ein und beantwortet Ihre Fragen.

(3) Online-Infoabend Bauzentrum München **Heizungsunterstützung mit Solar-Luftkollektoren**

Termin: **Mittwoch, 7. Dezember 2022, 18 bis 19 Uhr**

Ort: **Online-Infoabend**

Referent*in: **Thomas Schmalschläger**, Diplom-Physiker, Energieberater
Ehrenamtlicher Berater beim Bauzentrum München

Teilnahme kostenfrei – Online-Anmeldung erforderlich:

<https://lhm.webex.com/weblink/register/r6ec2c3b54bc0443844d5e18a72d6d07f>

Die Energiepreise sind in der nahen Vergangenheit deutlich gestiegen, daher sollen die regenerativen Energien verstärkt genutzt werden. Dabei steht die Stromerzeugung und -verteilung im Vordergrund. Die Bereitstellung von Wärme kommt zu kurz, obwohl diese beispielsweise 50 % des Energieverbrauchs eines Haushalts ausmacht. Thomas Schmalschläger – Diplom-Physiker und Energieberater – stellt eine bisher weitgehend unbekannte Art der Sonnenenergienutzung vor: Den vielseitig einsetzbaren Luftkollektor. Dieser wandelt Sonnenstrahlung in Wärme um, die an die durch den Kollektor strömende Luft übertragen wird. Mit der warmen Luft können Häuser oder Räume belüftet, Wohngebäude temperiert oder beheizt und Keller oder Garagen sowie Ferienhäuser in Abwesenheit der Nutzer entfeuchtet werden.

In dem Vortrag werden verschiedene Bauarten von Luftkollektoren und benötigte Komponenten vorgestellt.

(4) Online-Infoabend Verbraucherzentrale Bayern e.V. **für das Bauzentrum München**

Fenstertausch und alles, was damit zusammenhängt

Termin: **Donnerstag, 8. Dezember 2022, 18 bis 19 Uhr**

Ort: **Online-Vortrag**

Referent*in: **Gisela Kienzle**, Verbraucherzentrale Bayern e.V.

Teilnahme kostenfrei – Online-Anmeldung erforderlich:

<https://lhm.webex.com/lhm/j.php?RGID=re8429c31880713053198717fa32fc778>

Viele Eigenheimbesitzer*innen wollen Energie einsparen und fragen sich, ob sich ein Fenstertausch lohnt. Dabei muss allerdings einiges beachtet werden. Gisela Kienzle – Energieberaterin der Verbraucherzentrale Bayern e.V. – stellt die verschiedenen Möglichkeiten dar, erläutert technische und bauphysikalische Zusammenhänge und gibt Hinweise zur geeigneten Vorgehensweise. Im Chat gestellte Fragen dazu werden im Anschluss an den Vortrag von der Referentin beantwortet.

(5) Online-Vortrag Bauzentrum München für die MVHS Nord Frei von Schimmel – vorbeugen und sanieren

Termin: **Montag, 12. Dezember 2022, 18.30 bis 19.30 Uhr**

Ort: **Online-Vortrag**

Referent*in: **Edmund Bromm**, Sachverständiger
Ehrenamtlicher Berater beim Bauzentrum München

Teilnahme kostenfrei – Online-Anmeldung erforderlich:

<https://www.mvhs.de/kurse/gesundheit-umwelt-kochkultur/gesundheit-informativ/gesundheit-lebensstil/frei-von-schimmel-vorbeugen-und-sanieren-460-C-P326130>

Schimmel in der Wohnung ist eklig und kann Allergien auslösen. Oftmals entsteht Schimmel nach Modernisierungen, vor allem wenn die einzelnen Maßnahmen nicht gut aufeinander abgestimmt waren. Allerdings muss in der Heizsaison immer darauf geachtet werden, dass an den Wänden kein Tauwasser entsteht, welches dem Schimmel einen perfekten Nährboden bereitet. Der Vortrag erklärt, wie Schimmel vermieden oder wieder beseitigt werden kann, und wie die Wohnung im schlimmsten Fall fachgerecht zu sanieren ist.

G. Partner*innen-Veranstaltungen

[Veranstaltungskalender Partner*innen](#)

(1) Online-Veranstaltung Bayerische Architektenkammer Innendämmung im Bestand

Termin: **Donnerstag, 1. Dezember 2022, 9.30 bis 17.30 Uhr**

Ort: **Online-Veranstaltung**

Veranstalter*in: [Bayerische Architektenkammer](#)
in Kooperation mit dem Bauzentrum München

[Programm und Anmeldung](#)

(2) Veranstaltung Bayerische Ingenieurekammer-Bau Messen, Wiegen, Bewerten, Dokumentieren – Einfache Prüfverfahren in der Praxis

Termin: **Dienstag, 6. Dezember 2022, 9 bis 17 Uhr**

Ort: **Bayerische Ingenieurekammer-Bau**
Schloßschmidstraße 3, 80639 München

Veranstalter*in: [Bayerische Ingenieurekammer-Bau](#)

[Programm und Anmeldung](#)

(3) Online-Veranstaltung Bayerische Architektenkammer
Bauschäden vermeiden: Fußbodenkonstruktionen

Termin: **Dienstag, 6. Dezember 2022, 9.30 bis 17.30 Uhr**

Ort: **Online-Veranstaltung**

Veranstalter*in: [Bayerische Architektenkammer](#)
in Kooperation mit dem Bauzentrum München

[Programm und Anmeldung](#)

(4) Online-Veranstaltung Bayerische Architektenkammer
Passivhäuser entwerfen

Termin: **Mittwoch, 7. Dezember 2022, 9.30 bis 17.30 Uhr**

Ort: **Online-Veranstaltung**

Veranstalter*in: [Bayerische Architektenkammer](#)
in Kooperation mit dem Bauzentrum München

[Programm und Anmeldung](#)

(5) Online-Veranstaltung Bayerische Architektenkammer
Brandschutz und Barrierefreiheit

Termin: **Donnerstag, 8. Dezember 2022, 9.30 bis 14.00 Uhr**

Ort: **Online-Veranstaltung**

Veranstalter*in: [Bayerische Architektenkammer](#)
in Kooperation mit dem Bauzentrum München

[Programm und Anmeldung](#)

(6) Online-Veranstaltung Bayerische Architektenkammer
**Zukunftsgerechte Kommunen - ein Überblick über Handlungsbereiche,
Strategien und städtebauliche Instrumente**

Termin: **Donnerstag, 8. Dezember 2022, 14.00 bis 15.30 Uhr**

Ort: **Online-Veranstaltung**

Veranstalter*in: [Bayerische Architektenkammer](#)
in Kooperation mit dem Bauzentrum München

[Programm und Anmeldung](#)

(7) Online-Veranstaltung Bayerische Architektenkammer Lichtplanung - Kunstlicht und Tageslicht

Termin: **Dienstag, 13. Dezember 2022, 9.30 bis 17.30 Uhr**

Ort: **Online-Veranstaltung**

Veranstalter*in: **[Bayerische Architektenkammer](#)**
in Kooperation mit dem Bauzentrum München

[Programm und Anmeldung](#)

Das Bauzentrum München braucht Ihre Unterstützung

- Leiten Sie diesen Newsletter bitte an Ihnen bekannte Multiplikator*innen weiter.
- Nehmen Sie mit uns Kontakt auf, wenn Sie Interesse an einer Kooperation haben.
- Machen Sie uns Vorschläge für neue Veranstaltungen und Beratungsangebote.

Das Bauzentrum München ist eine Non-Profit-Einrichtung der Landeshauptstadt München, Referat für Klima- und Umweltschutz. Unser umfangreiches Veranstaltungsprogramm und Beratungsangebot tragen dazu bei, innovativen, klimafreundlichen und regenerativen Techniken und Dienstleistungen den Weg zu bereiten.

Gerne senden wir Ihnen weitere Informationen zum Bauzentrum München zu.
Wir freuen uns in jedem Fall über eine Nachricht von Ihnen.